Díl 4

SOUPIS PRACÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Část 1

KOMENTÁŘ K SOUPISU PRACÍ

ČD Brno – 1.část odstavného nádraží, I.etapa, náhradní výsadby Brno – jih, 2021

Datum vydání: 6.5.2021

Obsah

[SEZNAM ZKRATEK 2](#_Toc24020711)

[1. POJMY A DEFINICE 3](#_Toc24020712)

[1.2 Soupis prací 3](#_Toc24020713)

[1.3 Cenová soustava 3](#_Toc24020714)

[1.4 Měrné jednotky 3](#_Toc24020715)

[2. ZÁKLADNÍ PRAVIDLA PRO OCEŇOVÁNÍ SOUPISU PRACÍ 3](#_Toc24020716)

[3. MĚŘENÍ 3](#_Toc24020717)

[4. SROVNATELNÉ VÝROBKY, ALTERNATIVY MATERIÁLŮ A PROVEDENÍ 3](#_Toc24020718)

SEZNAM ZKRATEK

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| OTSKP | Oborový třídník stavebních konstrukcí a prací |
| VZP ……… | Všeobecné technické podmínky |
| SŽ ……….. | Správa železnic, státní organizace |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

1. POJMY A DEFINICE
   * 1. Není-li v tomto dokumentu výslovně uvedeno jinak, mají použité definice v Komentáři k soupisu prací a v Soupisech prací význam definovaný ve Všeobecných technických podmínkách a projektové dokumentaci, která je součástí zadávací dokumentace.
   1. Soupis prací
      1. Soupis prací je součást zadávací dokumentace na zhotovení náhradních výsadeb. Obsahuje položky s popisem prací a materiálů a položky s popisem dalších činností (geodetické práce), které jsou součástí dodávky zhotovitele. Tyto další činnosti jsou součástí předloženého soupisu prací.
   2. Cenová soustava
      1. Cenová soustava je ucelený systém informací, metodických návodů a postupů pro stanovení ceny výsadeb ve smyslu vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění. Prioritně je pro výsadbu použitá cenová soustava - RTS, 2020. V případech, kdy s ohledem na charakter činnosti nebylo možné použít cenovou soustavu RTS, byla použita tzv. „R“ položka.
   3. Měrné jednotky
      1. Měrné jednotky použité v Soupisu prací odpovídají položkám cenové soustavy, ve které jsou zpracované. Zkratky měrných jednotek uvedené v Soupisu prací vychází ze všeobecného označení dle ČSN 97 1009 Výměna dat – Kódy měřicích jednotek používaných v mezinárodním obchodě a ČSN ISO 1000 (011301) – Jednotky SI a doporučení pro užívání jejich násobků a pro užívání některých dalších jednotek.
2. ZÁKLADNÍ PRAVIDLA PRO OCEŇOVÁNÍ SOUPISU PRACÍ
   * 1. Soupis prací stanoví podrobný popis a množství všech předpokládaných stavebních prací, dodávek nebo služeb, které jsou předmětem veřejné zakázky na stavební práce.
     2. Položky soupisu prací obsahují pole:

* Pořadové číslo položky,
* Kód položky - třídící kód položky dle použité cenové soustavy, pokud je použita,
* Varianta - použije se pro rozlišení v případě, že je v Dílu použit stejný kód položky,
* Cenová soustava – typ cenové soustavy (označení dle správce cenové soustavy), pokud pro činnost není v použité cenové soustavě odpovídající položka, je pro danou činnost vytvořena nová samostatná položka tzv. R-položka a v označení cenové soustavy je uvedeno: R-položka),
* Název položky - dle použité cenové soustavy, nebo vlastní název v případě položky mimo cenovou soustavu,
  + Popis položky - doplňující název položky upřesňující popis dané položky, v případě, že název položky je potřebné upřesnit,
  + Výkaz výměr - k uvedenému množství, s výjimkou případů, kdy není výpočet pro stanovení množství položky soupisu prací potřebný,
  + Technická specifikace položky - zahrnuje přesný popis specifikující dodávku materiálů nebo výrobků s jednoznačným popisem materiálu nebo výrobku s uvedením technických parametrů nebo vlastností požadovaných materiálů nebo výrobků, jednoznačně vymezující druh a kvalitu prací, dodávky nebo služby, s případným odkazem na části dokumentace pro zadání stavebních prací a jiné dokumenty a technické a cenové podmínky, za podmínek dodržení požadavků vyhlášky č.169/2016 Sb., nebo specifikaci odkazem na cenovou soustavu, pokud je použita
* Měrná jednotka,
* Množství - v dané měrné jednotce,
* Jednotková hmotnost,
* Celková hmotnost,
* Jednotková cena a
* Cena celkem.
  + 1. Pokud není v projektové dokumentaci a Soupisu prací uvedeno jinak, jsou vedlejší náklady rozpuštěny v položkách Soupisu prací a samostatně se nevykazují. Dodavatel tyto náklady musí zahrnout do ceny díla. Tato zásada platí jednotně, tj. bez rozdílu použité cenové soustavy. Jedná se zejména o náklady na:
  + práce a související náklady (na vymezení staveniště, na oplocení, příjezdové a odvozové trasy, atd.);
  + dodávka materiálů nebo výrobků, dodání na staveniště, vykládání, skladování, převzetí materiálů a zboží dodávaných jinými firmami a veškeré náklady s tím související včetně poplatků a cel;
  + náklady na veškerá pojištění;
  + umístění materiálů nebo výrobků do stanovené polohy včetně vytyčení, montáže a zajištění polohy;
  + vnitrostaveništní „Přesun hmot“ a bez ohledu na použitou cenovou soustavu;
  + vlivy související s potřebou postupného provádění díla nebo jeho částí, které jsou dané anebo vyplývají logicky ze zadávací dokumentace;
  + závazky, povinnosti, rizika a jakékoli náklady související s prováděním díla, které jsou dané anebo vyplývají ze zadávací dokumentace;
  + přirážky na vedení firmy a přiměřený zisk zhotovitele a všechny jeho režijní náklady;
  + náklady související s likvidací odpadů včetně správních poplatků, pokud nejsou vyčleněny jako samostatná položka v Soupisech prací jednotlivých SO/PS, je nutné je zahrnout do položek, které tento odpad plodí;
  + zkoušky, testy, vzorky požadované zadávací dokumentací a TKP včetně nákladů na jejich pořízení a dopravu;
  + dílenskou a výrobní dokumentaci nebo pracovních výkresů, které zhotovitel potřebuje k provedení díla;
  + zřízení, provoz a likvidace zařízení staveniště, včetně nákladů na zajištění všech potřebných energií a materiálů na jeho provozování;
  + pronájem nemovitostí za účelem zřízení a provozování zařízení staveniště i vůči třetím stranám;
  + práva a náklady na přístupové a odvozové cesty, použité pozemky, dočasné zábory včetně uvedení do původního stavu;
  + ztížené podmínky výstavby, včetně dopravních opatření a značení vzniklých činností Zhotovitele. Náklady, které souvisí se ztíženým prováděním stavebních prací oproti běžnému způsobu realizace, rušení plynulosti prováděných prací provozem dopravy, realizaci díla v krátkodobých výlukách, případně o práci na území se ztíženými výrobními podmínkami, vlivy klimatických a hydrologických podmínek, náklady za práci přesčas, v noci, ve dnech pracovního klidu, vynucené přeložky inženýrských sítí příp. náhradní napájení či zásobování.;
  + položky typu zednických, drobných stavebních prací a jiných přípomocí, které nejsou samostatně vykazovány, náklady na tyto přípomoce je nutné zahrnout do cen položek, které tyto přípomoce vyžadují;
  + ztratné a prořezy, položky typu „jiné nespecifikované práce“, „koordinace postupu prací“, „zkušební provoz“, „úklid pracoviště“, „neúkolované elektromechanické práce“,

Každá účastníkem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky dovoditelné součásti předmětu plnění.

Pokud nejsou položky vyčleněny samostatně zahrne je dodavatel do ceny díla.

V nabídce dodavatel doplní u jednotlivých položek Soupisu prací pouze jednotkové ceny. Měrné jednotky se uvádějí se zaokrouhlením na 5 desetinných míst, a jednotlivé oceněné položky podle Soupisu prací se uvádějí v Kč se zaokrouhlením na 2 desetinná místa.

* + 1. Množství jednotek v položkách Soupisu prací jsou očekávaná množství vycházející z technického řešení v projektové dokumentaci. Podkladem pro stanovení množství v položkách Soupisu prací je projektová dokumentace pro provádění stavby. Skutečné množství se může od množství, které je určeno v jednotlivých položkách Soupisu prací lišit z důvodu přesného zaměření nebo na základě rozhodnutí Objednatele.
    2. Všechny položky Soupisu prací musí být v nabídce oceněny s přihlédnutím k technickým specifikacím jednotlivých položek. V případě, že dodavatel některou z položek uvedených v Soupisu prací neocení vůbec nebo ji ocení nulovou hodnotou, musí hodnověrně a dostatečně ve své nabídce vysvětlit, z jakého důvodu nebyla položka oceněna, případně proč a jakým způsobem je daná položka již zahrnuta/oceněna v jiných položkách Soupisu prací. V případě, že nabídka takové vysvětlení nebude obsahovat, zadavatel bude takovou skutečnost považovat za nejasnost a pro takový případ si vyhrazuje právo požádat dodavatele o písemné vysvětlení nabídky.
    3. Soupis prací je jako součást zadávací dokumentace uveřejněn na profilu zadavatele, a to v elektronické podobě v otevřené (editovatelné) formě ve formátu \* XLS.

1. MĚŘENÍ
   * 1. Způsob měření vychází z měrných jednotek uvedených v položkách Soupisu prací. Podle potřeby je způsob měření podrobněji popsán v Technických specifikacích položek a v příslušné cenové soustavě.
     2. Od dodavatelů se očekává, že pečlivě prostudují veškeré podklady obsažené v zadávací dokumentaci. V případě, že dodavatel má výhrady k určitým částem zadávací dokumentace (např. množství v Soupisu prací, výkresy), obrátí se podle pokynů Dílu 1 v průběhu lhůty pro podání nabídky na zadavatele se žádostí o objasnění jím nalezených nesrovnalostí. Zadavatel po posouzení jeho připomínek v patřičném termínu vysvětlí zadávací dokumentaci či na podkladě připomínek provede změnu nebo doplnění zadávací dokumentace.
2. SROVNATELNÉ VÝROBKY, ALTERNATIVY MATERIÁLŮ A PROVEDENÍ
   * 1. Soupis prací s vloženými jednotkovými cenami a cenami v nabídce zájemce je považován za plně pokrývající všechny přípustné alternativy materiálů a provedení, kterými bude zhotovitel se souhlasem objednatele dílo realizovat.
     2. Jestliže dodavatel nabídne srovnatelný výrobek nebo materiál namísto určeného nebo vykázaného, a tento je přijat Objednatelem k zabudování do Díla, potom se považují množství, sazby a ceny v Soupisu prací za dostatečné pro pokrytí všech nákladů souvisejících s touto změnou. V tom je zahrnuto i zpracování návrhu, opatření technických údajů, výkresů, certifikátů, očekávaného schválení, i zajištění souvisejících úprav Díla. Dodavatel současně přejímá odpovědnost za dodávku srovnatelných výrobků nebo materiálu, tj. nabídková cena musí zahrnovat požadavky na splnění všech požadavků uvedených ve VTP a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuální nutnost úpravy projektové dokumentace pro provádění stavby.